

ООО «Подрядчик» (образец)

СОГЛАСОВАНО:

АО «Заказчик» (образец)

УТВЕРЖДАЮ:

ООО «Подрядчик» (образец)

должность, подпись, фамилия

«____» _____ 20__ г.

должность, подпись, фамилия

«____» _____ 20__ г.

Заказчик: АО «Заказчик» (образец)

ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

на работы на высоте при обслуживании фасада и кровли

ППР-В-021

шифр проекта

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

[illegible][illegible][illegible][illegible]

[illegible]

Ознакомление работников с ППР под подпись предусмотрено СП 48.13330.2019 (пункты 6.14 и 6.16)

© 2026 СЗБИ. Текст сформирован сервисом pr.szbi.ru

ППР-В-021

					ППР-В-021			
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата				
					Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли	Стадия	Лист	Листов
Разраб.						Р	3	24
						ООО «Подрядчик»		
						(образец)		
					Проект производства работ			

Состав проекта

Наименование раздела	Примечание
Титульный лист	
Лист согласования ППР с заказчиком	
Лист ознакомления с ППР	
Состав проекта	
Содержание	
Пояснительная записка	
Приложение А. Графическая часть	разрабатывается отдельно: стройгенплан, ситуационный план, схемы
Приложение Б. Технологические карты	разрабатываются отдельно на виды работ
Приложение В. График производства работ	этапов: 4, срок работ с 01.05.2026 по 30.09.2026

© 2026 СЗБИ. Текст сформирован сервисом ppr.szbi.ru

ППР-В-021

					ППР-В-021				
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата					
					Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.						Р	4	24	
						ООО «Подрядчик»			
						(образец)			
						Проект производства работ			

Содержание

- 1. Общая часть
 - 1.1. Краткая характеристика объекта
 - 1.2. Состав работ
 - 1.3. Разработка и утверждение
 - 1.4. Объём проекта
 - 1.5. Нормативные документы
- 2. Подготовительный период
 - 2.1. Мероприятия до начала работ
 - 2.2. Ограждение опасной зоны
 - 2.3. Складирование материалов
 - 2.4. Освещение рабочих мест
 - 2.5. Санитарно-бытовое обеспечение
 - 2.6. Подготовка к работам на высоте
 - 2.7. Акт о подготовке строительной площадки
 - 2.8. Опасные зоны: постоянные и возможные
 - 2.9. Проходы в опасных зонах и защита входов
 - 2.10. Организация территории: стенды, проезды, связь
- 3. Потребность в кадрах, оборудовании и инструменте
 - 3.1. Потребность в кадрах
 - 3.2. Потребность в оборудовании, инструменте и приспособлениях
 - 3.3. Средства индивидуальной защиты
- 4. Производство работ
 - 4.1. Общий порядок
 - 4.2. Работы повышенной опасности
 - 4.3. Ремонт фасада
 - 4.4. Ремонт кровли
- 5. План производства работ на высоте
 - 5.1. Основание и область применения
 - 5.2. Состав плана производства работ на высоте
 - 5.3. Требования к работникам
 - 5.4. Средства защиты от падения с высоты
 - 5.5. Опасная зона при работах на высоте
 - 5.6. Работы с лесов и подмостей
 - 5.7. Работы с фасадных подъёмников (люлек)
 - 5.8. Работы с применением систем канатного доступа
 - 5.9. Работы с вышек-тур

© 2026 СЗБИ. Текст сформирован сервисом ppz.szbi.ru

ППР-В-021

					ППР-В-021		
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			
					Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли		
Разраб.							
Проект производства работ					Стадия	Лист	Листов
					Р	5	24
					ООО «Подрядчик» (образец)		

5.10. Работы у неогороженного края кровли

5.11. Наряд-допуск на работы на высоте

6. Требования пожарной безопасности

6.1. Действия при возникновении пожара

6.2. Противопожарные требования к лесам и опалубке

6.3. Огневые и сварочные работы на кровле

6.4. Наплавление рулонных битумсодержащих материалов

7. Решения по охране окружающей среды

8. Требования охраны труда

8.1. Требования охраны труда перед началом работ

8.2. Требования охраны труда во время работы

8.3. Запрещённые действия при производстве работ

8.4. Работа с инструментом и приспособлениями

8.5. Работа с электрифицированным инструментом

8.6. Требования охраны труда в аварийных ситуациях

8.7. Ограждение проёмов и требования к проходам

8.8. Нагрузки на перекрытия при размещении рабочих мест

8.9. Контроль состояния условий и охраны труда

9. Перечень приёмо-сдаточной документации

9.1. Общий журнал работ

9.2. Журнал входного контроля

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

Изм.

№ докум.

Подп.

Дата

Разраб.

ПНР-В-021

Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли

Проект производства работ

Стадия

Лист

Листов

Р

6

24

ООО «Подрядчик»
(образец)

Пояснительная записка

1. Общая часть

Настоящий проект производства работ (далее — ППР) разработан на работы на высоте при обслуживании фасада и кровли.

Объект: Административно-производственное здание. Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Примерная, д. 3, лит. А.

Работы выполняются по договору 1070/ПУ-2026 от 23.04.2026, заказчик — АО «Заказчик» (образец), подрядчик — ООО «Подрядчик» (образец).

ППР разрабатывается для обеспечения безопасного, технологически и экономически эффективного способа производства работ на объектах, для которых требуется разрешение на строительство или реконструкцию.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункт 6.3

1.1 Краткая характеристика объекта

Тип объекта — Производственное здание.

Высота объекта (отметка производства работ) — 14 м.

Четырёхэтажное здание с плоской кровлей.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункт 6.20 (исходные данные для разработки ППР)

1.2 Состав работ

На объекте выполняются работы: ремонт фасада и ремонт кровли.

Ремонт фасада и участков кровли.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункт 6.14 (перечень выполняемых работ в составе ППР)

1.3 Разработка и утверждение

Настоящий ППР разрабатывается лицом, осуществляющим строительство, и утверждается руководителем и ответственным специалистом по организации строительства этой организации.

ППР на вид подрядных работ утверждается руководителем подрядной организации, выполняющей работы по данному проекту производства работ, по согласованию с генеральной подрядной организацией.

© 2026 СЗБИ. Текст сформирован сервисом prr.szbi.ru

ППР-В-021

					ППР-В-021			
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата				
					Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли	Стадия	Лист	Листов
Разраб.						Р	7	24
						ООО «Подрядчик»		
						(образец)		
Проект производства работ								

Подп. и дата	Настоящий ППР согласовывается со всеми заинтересованными лицами и службами — застройщиком (техническим заказчиком), лицом, осуществляющим подготовку проектной документации, эксплуатирующей организацией. До начала работ с положениями ППР под подпись знакомятся все работники, участвующие в производстве работ; отметки об ознакомлении оформляются на листе ознакомления. Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункты 6.6, 6.7 и 6.9 1.4 Объём проекта Работы ведутся на городской территории либо на территории действующего предприятия, поэтому ППР разрабатывается в полном объёме. Состав ППР в полном объёме установлен пунктом 6.14 СП 48.13330.2019: титульный лист; лист ознакомления ответственного персонала с положениями ППР; календарный план или график производства работ по объекту; строительный генеральный план с указанием типа и конструкции ограждения площадки, схем размещения бытовых помещений, организации дорожного движения, трассировки временных сетей, складских площадей, привязки основных средств механизации, а также опасных производственных зон и зон влияния строительных машин; график поступления на объект строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования; график движения трудовых ресурсов по объекту; график движения основных строительных машин по объекту; технологические карты на выполнение видов работ; схемы размещения геодезических знаков; схемы монтажа и демонтажа кранового оборудования, грузовых и грузопассажирских подъёмников; требования к качеству выпускаемой готовой строительной продукции, методы и средства контроля; список титульных и нетитульных временных зданий и сооружений на территории строительной площадки; пояснительную записку. Строительный генеральный план, графики и технологические карты разрабатываются отдельно и включаются в состав проекта приложениями. Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункты 6.12 и 6.14 1.5 Нормативные документы Организационно-технические мероприятия и решения по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды приняты в соответствии с документами, приведёнными в таблице. © 2026 СЗБИ. Текст сформирован сервисом ppr.szbi.ru						
	Взам. инв. №						
		Инв. № дубл.					
Подп. и дата							
Инв. № подл.							

					ППР-В-021			
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли	Стадия	Лист	Листов
Разраб.						Р	8	24
						ООО «Подрядчик» (образец)		
Проект производства работ								

Перечень нормативных документов

Обозначение	Наименование	Действует до
СП 48.13330.2019	Организация строительства (приказ Минстроя России от 24.12.2019 № 861/пр, с Изменениями № 1 и № 2)	срок не установлен
Приказ Минтруда России от 16.11.2020 № 782н	Правила по охране труда при работе на высоте	01.09.2031
Приказ Минтруда России от 11.12.2020 № 883н	Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте	01.09.2031
Приказ Минтруда России от 28.10.2020 № 753н	Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов	01.09.2027
Приказ Минтруда России от 27.11.2020 № 835н	Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями	01.09.2027
Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479	Правила противопожарного режима в Российской Федерации (в редакции постановления Правительства РФ от 03.02.2025 № 90)	31.12.2026
Приказ Минтруда России от 15.12.2020 № 903н	Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок	01.09.2031
СП 543.1325800.2024	СП 543.1325800.2024 «Строительный контроль», утверждён приказом Минстроя России от 27.12.2024 № 950/пр, введен 28.01.2025	—
Приказ Минстроя России от 02.12.2022 № 1026/пр	Форма и порядок ведения общего журнала работ, утверждены приказом Минстроя России от 02.12.2022 № 1026/пр	—

Сроки действия установлены приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н. Срок действия Правил противопожарного режима установлен самим постановлением № 1479; сведений о его продлении на дату разработки ППР нет.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», раздел 6. Сроки действия Правил по охране труда указаны в таблице: у части документов они истекают 01.09.2027.

ППР-В-021

Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли	Стадия	Лист	Листов
Разраб.						Р	9	24
						ООО «Подрядчик» (образец)		
						Проект производства работ		

На объекте выполняются работы на высоте. Требования к их организации приведены в отдельной главе настоящего ППР.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте, пункт 35. Срок действия Правил продлён до 01.09.2031 приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н.

2. Подготовительный период

2.1 Мероприятия до начала работ

До начала работ выполняются: ознакомление работников с настоящим ППР под подпись; проведение инструктажей по охране труда; оформление допуска работников на территорию объекта; обозначение и ограждение опасных зон; организация мест складирования материалов и мест сбора отходов.

Работы начинаются только после выполнения перечисленных мероприятий и оформления наряда-допуска на работы повышенной опасности, если такие работы предусмотрены.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, пункты 9 и 22

2.2 Ограждение опасной зоны

Опасная зона обозначается и ограждается по контуру места производства работ. Тип ограждения: Защитное ограждение.

Граница опасной зоны устанавливается разработчиком ППР исходя из высоты возможного падения предметов и вида выполняемых работ и показывается на строительном генеральном плане. Проходы и проезды, попадающие в опасную зону, закрываются либо защищаются навесами; на ограждении размещаются знаки безопасности.

Ограждение осматривается ответственным производителем работ ежедневно до начала работ; повреждённое ограждение восстанавливается до возобновления работ.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункт 6.14 (строительный генеральный план: ограждение площадки, опасные зоны, складские площади)

2.3 Складирование материалов

Материалы и конструкции складываются на площадках, обозначенных на строительном генеральном плане, с соблюдением требований к способу укладки и высоте штабеля, установленных для соответствующего вида груза.

Складирование материалов в пределах призм обрушения, на проездах и проходах, а также в опасных зонах не допускается. Место складирования согласовывается с заказчиком.

Основание: Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов. Срок действия Правил — до 01.09.2027 (приказ Минтруда России от 29.04.2025 № 287н).

© 2026 СЗБИ. Текст сформирован сервисом ppt.szbi.ru

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

					ППР-В-021			
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли	Стадия	Лист	Листов
Разраб.						Р	10	24
						ООО «Подрядчик»		
						(образец)		
						Проект производства работ		

2.4 Освещение рабочих мест

Рабочие места, проходы и проезды освещаются в течение всего времени производства работ. Работа в неосвещённых местах не допускается.

Переносные светильники применяются на напряжение, безопасное для условий их применения; светильники и электропроводка защищаются от механических повреждений.

Режим работы: в светлое время суток.
Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте

2.5 Санитарно-бытовое обеспечение

Работникам обеспечивается доступ к санитарно-бытовым помещениям: месту приёма пищи и обогрева, месту хранения одежды, питьевой воде, туалету. Размещение бытовых помещений согласовывается с заказчиком и показывается на строительном генеральном плане.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункт 6.14 (строительный генеральный план: ограждение площадки, опасные зоны, складские площади)

2.6 Подготовка к работам на высоте

До начала работ на высоте проверяются наличие и исправность средств подмащивания и средств индивидуальной защиты от падения с высоты, а также наличие у работников удостоверений, подтверждающих допуск к работам на высоте.

Способы доступа к месту работ: леса и подмости, фасадные подъёмники (люльки), системы канатного доступа и вышки-туры.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте. Срок действия Правил продлён до 01.09.2031 приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н.

2.7 Акт о подготовке строительной площадки

До начала работ выполняется подготовка строительной площадки и участков производства работ, на которых будут заняты работники, с оформлением акта. Рекомендуемый образец акта приведён в приложении № 3 к Правилам по охране труда при строительстве.

Работы начинаются после подписания акта. Копия акта хранится у ответственного производителя работ на объекте.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, пункт 35 и приложение № 3

2.8 Опасные зоны: постоянные и возможные

К опасным зонам с постоянным присутствием опасных производственных факторов относятся места на расстоянии ближе 2 м от неизолированных токоведущих частей

© 2026 СЗБИ. Текст сформирован сервисом prr.szbi.ru

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

					ППР-В-021			
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли	Стадия	Лист	Листов
Разраб.						Р	11	24
						ООО «Подрядчик»		
						(образец)		
						Проект производства работ		

электроустановок, а также места на расстоянии ближе 2 м от неогороженных перепадов по высоте 1,8 м и более либо при высоте защитных ограждений менее 1,1 м.

К опасным зонам с возможным воздействием опасных производственных факторов относятся участки территории вблизи строящегося (ремонтируемого) здания или сооружения; этажи (ярусы), над которыми происходит монтаж или демонтаж конструкций и оборудования; зоны перемещения машин, оборудования и их частей и рабочих органов; места, над которыми происходит перемещение грузов кранами.

На границах зон с постоянным присутствием опасных производственных факторов устанавливаются защитные ограждения, а зон с возможным воздействием — сигнальные ограждения и знаки безопасности. Зоны наносятся на строительный генеральный план.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, пункты 11 — 13

2.9 Проходы в опасных зонах и защита входов

Места прохода людей в пределах опасных зон имеют защитные ограждения.

Входы в здание (сооружение) на время производства работ защищаются сверху козырьком, выступающим не менее чем на 2 м от стены здания. Угол между козырьком и вышерасположенной стеной над входом принимается от 70 до 75 градусов.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, пункт 37

2.10 Организация территории: стенды, проезды, связь

Производственная территория и участки производства работ в населённом пункте либо на территории эксплуатируемого объекта ограждаются во избежание доступа посторонних лиц.

У въезда на производственную территорию устанавливаются стенды с указанием зданий и сооружений, въездов и подъездов, схем движения транспорта, местонахождения водоисточников и средств пожаротушения. Автомобильные дороги на производственной территории оборудуются дорожными знаками, регламентирующими порядок движения транспортных средств и строительных машин.

Территория, включая проезды, проходы и подходы к рабочим местам, содержится в чистоте, очищается от мусора и снега, не загромождается складировемыми материалами и конструкциями. Санитарно-бытовые и производственные помещения, площадки для отдыха, автомобильные и пешеходные дороги располагаются за пределами опасных зон; для работающих на открытом воздухе предусматриваются навесы для укрытия от атмосферных осадков.

Территориально обособленные помещения, площадки и участки обеспечиваются телефонной связью или радиосвязью.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, пункты 36, 38, 39, 41, 43 и 45

Подп. и дата						ППР-В-021		
Взам. инв. №								
Инв. № дубл.								
Подп. и дата								
Инв. № подл.	Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата			
						Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли		
	Разраб.							
						Стадия	Лист	Листов
						Р	12	24
						ООО «Подрядчик» (образец)		
						Проект производства работ		

3. Потребность в кадрах, оборудовании и инструменте

3.1 Потребность в кадрах

К работам допускаются работники, прошедшие обучение по охране труда и проверку знания требований охраны труда, обучение безопасным методам и приёмам выполнения работ, а также обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры.

Ответственный производитель работ — начальник ПТО Иванов И. И.

Общая численность работников — 7 человек.

Состав бригады

Профессия, должность	Количество, чел.
Производитель работ (прораб)	1
Работник, допущенный к работам с канатным доступом	2
Рабочий строительной специальности	4

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте. Срок действия Правил продлён до 01.09.2031 приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н.

3.2 Потребность в оборудовании, инструменте и приспособлениях

Оборудование, инструмент и приспособления применяются по назначению, исправными и в комплекте с предусмотренными изготовителем средствами защиты. Неисправный инструмент к работе не допускается и изымается.

Оборудование, инструмент и приспособления

Наименование	Назначение
Электрифицированный инструмент	—

Основание: Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями. Срок действия Правил — до 01.09.2027 (приказ Минтруда России от 29.04.2025 № 287н).

3.3 Средства индивидуальной защиты

Работники обеспечиваются средствами индивидуальной защиты в соответствии с установленными нормами выдачи и характером выполняемых работ. Выдача и возврат средств индивидуальной защиты учитываются в порядке, установленном у работодателя.

Средства индивидуальной защиты от падения с высоты, применяемые при работах на высоте, приведены в главе о работах на высоте.

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

						ППР-В-021			
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли	Стадия	Лист	Листов
Разраб.							Р	13	24
							ООО «Подрядчик» (образец)		
							Проект производства работ		

4. Производство работ

4.1 Общий порядок

Работы выполняются в соответствии с настоящим ППР и технологическими картами на отдельные виды работ. Режимы выполнения технологических операций, требования к материалам и условиям их применения принимаются по документации изготовителя применяемых материалов и по действующим сводам правил на соответствующий вид работ.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункты 6.14 и 6.16 (технологические карты в составе ППР)

4.2 Работы повышенной опасности

Работы, связанные с повышенной опасностью, производимые в местах действия вредных и опасных производственных факторов, выполняются в соответствии с нарядом-допуском, определяющим содержание, место, время и условия производства работ, необходимые меры безопасности, состав бригады и лиц, ответственных за безопасность работ.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, пункт 22. Срок действия Правил продлён до 01.09.2031 приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н. Перечень приведён по официальному тексту приказа; в пункте 22 он открытый («в том числе»).

4.3 Ремонт фасада

Работы ведутся захватками сверху вниз. До начала работ на захватке ограждается опасная зона под ней, входы в здание, попадающие в опасную зону, закрываются или защищаются навесами.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункты 6.14 и 6.16 (технологические карты в составе ППР)

4.4 Ремонт кровли

До начала работ проверяется состояние несущих конструкций покрытия и определяются места, по которым разрешено передвижение работников. Складирование материалов на кровле

© 2026 СЗБИ. Текст сформирован сервисом ppr.szbi.ru

Подп. и дата						ППР-В-021			
Взам. инв. №	Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли			
	Разраб.								
Инв. № дубл.						Стадия			
							Р		
								14	
									24
Подп. и дата						Листов			
							ООО «Подрядчик» (образец)		
Инв. № подл.						Проект производства работ			

выполняется только в местах, согласованных с ответственным производителем работ, с принятием мер против сноса ветром.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункты 6.14 и 6.16 (технологические карты в составе ППР)

5. План производства работ на высоте

Разработан в соответствии с Правилами по охране труда при работе на высоте и включён в состав настоящего ППР отдельной главой.

5.1 Основание и область применения

Настоящий план производства работ на высоте разработан на работы на высоте при обслуживании фасада и кровли и распространяется на все работы на высоте, выполняемые на объекте Административно-производственное здание.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте, пункт 35. Срок действия Правил продлён до 01.09.2031 приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н.

5.2 Состав плана производства работ на высоте

В настоящем плане определены и указаны:

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте, пункт 36. Срок действия Правил продлён до 01.09.2031 приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н. Перечень приведён по официальному тексту приказа (publication.pravo.gov.ru, номер опубликования 0001202012160036).

5.3 Требования к работникам

К работам на высоте допускаются работники, достигшие возраста восемнадцати лет, прошедшие обязательный медицинский осмотр и не имеющие противопоказаний к работе на высоте, прошедшие обучение безопасным методам и приёмам выполнения работ на высоте и проверку знаний, имеющие удостоверение о допуске к работам на высоте.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

© 2026 СЗБИ. Текст сформирован сервисом ppr.szbi.ru

ППР-В-021

Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли	Стадия	Лист	Листов
Разраб.						Р	15	24
						ООО «Подрядчик»		
						(образец)		

Проект производства работ

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте. Срок действия Правил продлён до 01.09.2031 приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н. Конкретный состав групп и периодичность обучения приведены в Правилах; номера пунктов в настоящем ППР не указываются без сверки с действующей редакцией.

5.4 Средства защиты от падения с высоты

Применяемые системы обеспечения безопасности работ на высоте выбираются в зависимости от способа доступа и характера работ. Средства индивидуальной защиты от падения с высоты применяются в комплекте, укомплектованном изготовителем, и по назначению.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте. Срок действия Правил продлён до 01.09.2031 приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н. Требования к конкретным типам систем и их испытаниям установлены Правилами и документацией изготовителя.

5.5 Опасная зона при работах на высоте

Под местом производства работ на высоте устанавливается и обозначается опасная зона. Нахождение в опасной зоне лиц, не участвующих в производстве работ, не допускается.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте, пункт 75 (границы опасных зон и ограждения). Срок действия Правил продлён до 01.09.2031 приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н.

5.6 Работы с лесов и подмостей

Применяются инвентарные леса и подмости, укомплектованные документацией изготовителя. Монтаж и демонтаж выполняются по проекту или по инструкции изготовителя под руководством ответственного лица.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте. Срок действия Правил продлён до 01.09.2031 приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н.

5.7 Работы с фасадных подъёмников (люлек)

К управлению подъёмником допускаются работники, имеющие соответствующую квалификацию и допуск. Работа выполняется с применением средств индивидуальной защиты от падения с высоты, закреплённых за независимую точку крепления.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

© 2026 СЗБИ. Текст сформирован сервисом ppr.szbi.ru

© 2026 СЗБИ. Текст сформирован сервисом prg.szbi.ru

					ППР-В-021				
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата					
					Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.						Р	16	24	
						ООО «Подрядчик» (образец)			
					Проект производства работ				

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

К работам с применением систем канатного доступа допускаются работники, прошедшие специальное обучение и имеющие соответствующий допуск. Работы выполняются бригадой в составе не менее двух работников; работа в одиночку не допускается.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте. Срок действия Правил продлён до 01.09.2031 приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н.

Вышка-тура собирается по инструкции изготовителя, устанавливается на ровное основание, колёса фиксируются. Работа с незафиксированными колёсами не допускается.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте. Срок действия Правил продлён до 01.09.2031 приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н.

Кровля постоянного ограждения не имеет, поэтому работы у края выполняются с применением систем обеспечения безопасности работ на высоте либо с устройством временного ограждения.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте. Срок действия Правил продлён до 01.09.2031 приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н.

Наряд-допуск оформляется до начала работ на высоте. В нём указываются место и содержание работ, состав бригады, мероприятия по безопасности, лица, ответственные за организацию и производство работ, и срок действия.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте, пункты 64–67; Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, пункт 22. Срок действия Правил продлен до 01.09.2031 приказом Минтруда России от

					ППР-В-021				
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата					
					Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.						Р	17	24	
						ООО «Подрядчик» (образец)			
					Проект производства работ				

6. Требования пожарной безопасности

Работы выполняются с соблюдением требований Правил противопожарного режима в Российской Федерации.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

Основание: Правила противопожарного режима в Российской Федерации. Правила действуют по 31.12.2026 включительно — срок установлен пунктом 2 постановления № 1479. Сведений о продлении на дату разработки настоящего ППР нет.

6.1 Действия при возникновении пожара

При обнаружении пожара или признаков горения работник обязан немедленно сообщить об этом в пожарную охрану по телефону 101 или 112, назвав адрес объекта, место возникновения пожара и свою фамилию, сообщить ответственному производителю работ и принять меры к эвакуации людей.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

Основание: Правила противопожарного режима в Российской Федерации. Правила действуют по 31.12.2026 включительно — срок установлен пунктом 2 постановления № 1479. Сведений о продлении на дату разработки настоящего ППР нет.

6.2 Противопожарные требования к лесам и опалубке

Строительные леса и опалубка выполняются из материалов, не распространяющих и не поддерживающих горение. При работах на объекте в 3 этажа и более применяются инвентарные металлические строительные леса.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

Основание: Правила противопожарного режима в Российской Федерации, пункт 316. Правила действуют по 31.12.2026 включительно — срок установлен пунктом 2 постановления № 1479. Сведений о продлении на дату разработки настоящего ППР нет.

6.3 Огневые и сварочные работы на кровле

Огневые и сварочные работы, связанные с устройством гидро- и пароизоляции на кровле, монтажом панелей с горючими и слабогорючими утеплителями, проводятся на участках площадью не более 500 квадратных метров.

© 2026 СЗБИ. Текст сформирован сервисом ppr.szbi.ru

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	ППР-В-021				
					Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
					Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли				
					Проект производства работ				
					Стадия				
Лист									
Листов									
Р									
18									
24									
ООО «Подрядчик»									
(образец)									

Основание: Правила противопожарного режима в Российской Федерации, пункт 325. Правила действуют по 31.12.2026 включительно — срок установлен пунктом 2 постановления № 1479. Сведений о продлении на дату разработки настоящего ППР нет.

Использование открытого огня для наплавления рулонных битумосодержащих материалов допускается при устройстве кровель и гидроизоляции.

Основание: Правила противопожарного режима в Российской Федерации, пункт 326. Правила действуют по 31.12.2026 включительно — срок установлен пунктом 2 постановления № 1479. Сведений о продлении на дату разработки настоящего ППР нет. Пункт 326 приведён в редакции постановления Правительства РФ от 03.02.2025 № 90: требование о негорючем основании исключено.

Работы ведутся с соблюдением требований в области охраны окружающей среды. Территория производства работ содержится в чистоте, сжигание отходов и материалов на площадке не допускается.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункты 6.14 и 6.16 (природоохранные мероприятия в составе пояснительной записки ППР)

Для снижения пылеобразования при работах, сопровождающихся выделением пыли, применяется увлажнение, а места производства работ закрываются защитными экранами или сетками.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункты 6.14 и 6.16 (природоохранные мероприятия в составе пояснительной записки ППР)

8.1 Требования охраны труда перед началом работ

Работник обязан: надеть предусмотренные средства индивидуальной защиты и проверить их исправность; получить задание и пройти инструктаж у ответственного производителя работ;

					ППР-В-021				
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли Проект производства работ	Стадия	Лист	Листов	
						Р	19	24	
						ООО «Подрядчик»			
						(образец)			

осмотреть рабочее место, убрать посторонние предметы, проверить достаточность освещения и наличие ограждений опасных зон.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте. Срок действия Правил продлён до 01.09.2031 приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н.

8.2 Требования охраны труда во время работы

Выполнять только ту работу, которая поручена и по которой проведён инструктаж. Применять инструмент и приспособления по назначению и в исправном состоянии.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте. Срок действия Правил продлён до 01.09.2031 приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н.

8.3 Запрещённые действия при производстве работ

Приступать к работе без прохождения инструктажа и без применения предусмотренных средств индивидуальной защиты.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте. Срок действия Правил продлён до 01.09.2031 приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н.

8.4 Работа с инструментом и приспособлениями

Инструмент и приспособления осматриваются перед каждым применением. Неисправный инструмент к работе не допускается и изымается.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

Основание: Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями. Срок действия Правил — до 01.09.2027 (приказ Минтруда России от 29.04.2025 № 287н).

8.5 Работа с электрифицированным инструментом

Перед началом работы проверяются целость кабеля и штепсельного соединения, исправность корпуса и выключателя, работа на холостом ходу.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

© 2026 СЗБИ. Текст сформирован сервисом ppr.szbi.ru

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

					ППР-В-021				
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата					
					Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.						Р	20	24	
						ООО «Подрядчик»			
						Проект производства работ			
						ООО «Подрядчик» (образец)			

Стадия		Лист	Листов
	Р	21	24
ООО «Подрядчик» (образец)			

Инд. № подл.	Подп. и дата	Инд. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

					ППР-В-021				
Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата					
					Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.						Р	22	24	
						ООО «Подрядчик» (образец)			
					Проект производства работ				

Основание: Форма и порядок ведения общего журнала работ

9.2 Журнал входного контроля

Поступающие на объект материалы, изделия и конструкции проходят входной контроль с записью результатов в журнал входного контроля и контроля качества получаемых материалов, изделий и конструкций.

Полный текст раздела входит в документ, который сервис соберёт по вашей анкете на ppr.szbi.ru.

Основание: СП 543.1325800.2024 «Строительный контроль», приложение Г

© 2026 СЗБИ. Текст сформирован сервисом ppr.szbi.ru

ППР-В-021

Инв. № подл.	Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.						Р	23	24
							ООО «Подрядчик»		
							(образец)		

Проект производства работ

Приложение В. График производства работ

Общий срок производства работ по договору — с 01.05.2026 по 30.09.2026.

№	Наименование работ	Объём работ	Трудоёмкость, чел.-дн.	Начало	Окончание
1	Подготовительные работы, организация строительной площадки				
2	Ремонт кровли				
3	Ремонт фасада				
4	Сдача-приёмка выполненных работ, уборка территории				

Объёмы работ, трудоёмкость и сроки этапов устанавливает разработчик проекта производства работ по проектной документации и ведомости объёмов работ. Последовательность работ в плане технологическая; при совмещении работ во времени сроки уточняются с учётом требований пункта 6.14 СП 48.13330.2019.

© 2026 СЗБИ. Текст сформирован сервисом prr.szbi.ru

ППР-В-021

Лист	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Работы на высоте при обслуживании фасада и кровли	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.						Р	24	24	
						ООО «Подрядчик»			
						(образец)			

Проект производства работ