

СОГЛАСОВАНО

АО «Заказчик» (образец)

должность, подпись, фамилия

дата

УТВЕРЖДАЮ

ООО «Подрядчик» (образец)

должность, подпись, фамилия

дата

ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

работы на высоте при обслуживании фасада и кровли

Объект: Административно-производственное здание
Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Примерная, д. 3, лит. А

Договор 1070/РУ-2026 от 23.04.2026

ППР-В-021

шифр проекта

Лист согласования ППР с заказчиком

Должность	Фамилия, имя, отчество	Отметка о согласовании	Подпись	Дата

Единой утверждённой формы нет, состав граф — сложившаяся практика

Лист ознакомления с ППР

[illegible]

Единой утверждённой формы нет, состав граф — сложившаяся практика. Ознакомление работников с ППР под подпись предусмотрено СП 48.13330.2019 (пункты 6.14 и 6.16: лист ознакомления входит в состав ППР)

Состав проекта

Наименование раздела	Примечание
Титульный лист	
Лист согласования ППР с заказчиком	
Лист ознакомления с ППР	
Состав проекта	
Содержание	
Пояснительная записка	
Приложение А. Графическая часть	разрабатывается отдельно: стройгенплан, ситуационный план, схемы
Приложение Б. Технологические карты	разрабатываются отдельно на виды работ
Приложение В. График производства работ	разрабатывается отдельно

Содержание

1. Общая часть
 - 1.1. Краткая характеристика объекта
 - 1.2. Состав работ
 - 1.3. Разработка и утверждение
 - 1.4. Объем проекта
 - 1.5. Нормативные документы
2. Подготовительный период
 - 2.1. Мероприятия до начала работ
 - 2.2. Ограждение опасной зоны
 - 2.3. Складирование материалов
 - 2.4. Освещение рабочих мест
 - 2.5. Санитарно-бытовое обеспечение
 - 2.6. Подготовка к работам на высоте
3. Потребность в кадрах, оборудовании и инструменте
 - 3.1. Потребность в кадрах
 - 3.2. Потребность в оборудовании, инструменте и приспособлениях
 - 3.3. Средства индивидуальной защиты
4. Производство работ
 - 4.1. Общий порядок
 - 4.2. Работы повышенной опасности
 - 4.3. Ремонт фасада
 - 4.4. Ремонт кровли
5. План производства работ на высоте
 - 5.1. Основание и область применения
 - 5.2. Состав плана производства работ на высоте
 - 5.3. Требования к работникам
 - 5.4. Средства защиты от падения с высоты
 - 5.5. Опасная зона при работах на высоте
 - 5.6. Работы с лесов и подмостей
 - 5.7. Работы с фасадных подъемников (люлек)
 - 5.8. Работы с применением систем канатного доступа
 - 5.9. Работы с вышек-тур
 - 5.10. Работы у неогороженного края кровли
 - 5.11. Наряд-допуск на работы на высоте
6. Требования пожарной безопасности
 - 6.1. Действия при возникновении пожара
7. Решения по охране окружающей среды
8. Требования охраны труда
 - 8.1. Требования охраны труда перед началом работ

- 8.2. Требования охраны труда во время работы
- 8.3. Запрещается
- 8.4. Работа с инструментом и приспособлениями
- 8.5. Работа с электрифицированным инструментом
- 8.6. Требования охраны труда в аварийных ситуациях
- 9. Перечень приёмо-сдаточной документации

Образец
ppr.szbi.ru

Пояснительная записка

1. Общая часть

Настоящий проект производства работ (далее — ППР) разработан на работы на высоте при обслуживании фасада и кровли.

Объект: Административно-производственное здание. Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Примерная, д. 3, лит. А.

Работы выполняются по договору 1070/РУ-2026 от 23.04.2026, заказчик — АО «Заказчик» (образец), подрядчик — ООО «Подрядчик» (образец).

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункт 6.3

1.1 Краткая характеристика объекта

Четырёхэтажное здание с плоской кровлей.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункт 6.20 (исходные данные для разработки ППР)

1.2 Состав работ

На объекте выполняются работы: Ремонт фасада и Ремонт кровли.

Ремонт фасада и участков кровли.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункт 6.14 (перечень выполняемых работ в составе ППР)

1.3 Разработка и утверждение

ППР разрабатывает лицо, осуществляющее строительство. Проект утверждают руководитель этого лица и ответственный специалист по организации строительства.

До начала работ с положениями ППР под подпись знакомятся все работники, участвующие в производстве работ; отметки об ознакомлении оформляются на листе ознакомления.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункты 6.6 и 6.7

1.4 Объём проекта

Работы ведутся на городской территории либо на территории действующего предприятия, поэтому ППР разрабатывается в полном объёме.

Состав ППР в полном объёме установлен пунктом 6.14 СП 48.13330.2019: титульный лист; лист ознакомления ответственного

персонала с положениями ППР; календарный план или график производства работ по объекту; строительный генеральный план; график поступления на объект строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования; график движения трудовых ресурсов по объекту; график движения основных строительных машин по объекту; технологические карты на выполнение видов работ; схемы размещения геодезических знаков; схемы монтажа и демонтажа кранового оборудования, грузовых и грузопассажирских подъёмников; требования к качеству выпускаемой готовой строительной продукции, методы и средства контроля; список титульных и нетитульных временных зданий и сооружений на территории строительной площадки; пояснительную записку.

Строительный генеральный план, графики и технологические карты разрабатываются отдельно и включаются в состав проекта приложениями.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункты 6.12 и 6.14

1.5 Нормативные документы

Организационно-технические мероприятия и решения по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды приняты в соответствии с документами, приведёнными в таблице.

Перечень нормативных документов

Обозначение	Наименование	Действует до
СП 48.13330.2019	Организация строительства (приказ Минстроя России от 24.12.2019 № 861/пр, с Изменениями № 1 и № 2)	срок не установлен
Приказ Минтруда России от 11.12.2020 № 883н	Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте	01.09.2031
Приказ Минтруда России от 16.11.2020 № 782н	Правила по охране труда при работе на высоте	01.09.2031
Приказ Минтруда России от 15.12.2020 № 903н	Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок	01.09.2031
Приказ Минтруда России от 27.11.2020 № 835н	Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями	01.09.2027

Обозначение	Наименование	Действует до
Приказ Минтруда России от 28.10.2020 № 753н	Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов	01.09.2027
Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479	Правила противопожарного режима в Российской Федерации (в редакции постановления Правительства РФ от 03.02.2025 № 90)	31.12.2026

Сроки действия установлены приказом Минтруда России от 29.04.2025 № 287н. Срок действия Правил противопожарного режима установлен самим постановлением № 1479; сведений о его продлении на дату разработки ППР нет.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», раздел 6

На объекте выполняются работы на высоте. Требования к их организации приведены в отдельной главе настоящего ППР.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте, пункт 35

2. Подготовительный период

2.1 Мероприятия до начала работ

До начала работ выполняются: ознакомление работников с настоящим ППР под подпись; проведение инструктажей по охране труда; оформление допуска работников на территорию объекта; обозначение и ограждение опасных зон; организация мест складирования материалов и мест сбора отходов.

Работы начинаются только после выполнения перечисленных мероприятий и оформления наряда-допуска на работы повышенной опасности, если такие работы предусмотрены.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, пункты 9 и 22

2.2 Ограждение опасной зоны

Опасная зона обозначается и ограждается по контуру места производства работ. Тип ограждения: Защитное ограждение.

Граница опасной зоны устанавливается разработчиком ППР исходя из высоты возможного падения предметов и вида выполняемых работ и показывается на строительном генеральном плане. Проходы и проезды, попадающие в опасную зону, закрываются либо защищаются навесами; на ограждении размещаются знаки безопасности.

Ограждение осматривается ответственным производителем работ ежедневно до начала работ; повреждённое ограждение восстанавливается до возобновления работ.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункт 6.14 (строительный генеральный план: ограждение площадки, опасные зоны, складские площади)

2.3 Складирование материалов

Материалы и конструкции складываются на площадках, обозначенных на строительном генеральном плане, с соблюдением требований к способу укладки и высоте штабеля, установленных для соответствующего вида груза.

Складирование материалов в пределах призм обрушения, на проездах и проходах, а также в опасных зонах не допускается. Место складирования согласовывается с заказчиком.

Основание: Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов. Срок действия Правил — до 01.09.2027 (приказ Минтруда России от 29.04.2025 № 287н). Перед этой датой ссылку необходимо пересмотреть.

2.4 Освещение рабочих мест

Рабочие места, проходы и проезды освещаются в течение всего времени производства работ. Работа в неосвещённых местах не допускается.

Переносные светильники применяются на напряжение, безопасное для условий их применения; светильники и электропроводка защищаются от механических повреждений.

Режим работы: в светлое время суток.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте

2.5 Санитарно-бытовое обеспечение

Работникам обеспечивается доступ к санитарно-бытовым помещениям: месту приёма пищи и обогрева, месту хранения одежды, питьевой воде, туалету. Размещение бытовых помещений согласовывается с заказчиком и показывается на строительном генеральном плане.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункт 6.14 (строительный генеральный план: ограждение площадки, опасные зоны, складские площади)

2.6 Подготовка к работам на высоте

До начала работ на высоте проверяются наличие и исправность средств подмащивания и средств индивидуальной защиты от падения с

высоты, а также наличие у работников удостоверений, подтверждающих допуск к работам на высоте.

Способы доступа к месту работ: Леса и подмости, Фасадные подъёмники (люльки), Системы канатного доступа и Вышки-туры.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте

3. Потребность в кадрах, оборудовании и инструменте

3.1 Потребность в кадрах

К работам допускаются работники, прошедшие обучение по охране труда и проверку знания требований охраны труда, обучение безопасным методам и приёмам выполнения работ, а также обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры.

Ответственный производитель работ — начальник ПТО Иванов И. И..

Общая численность работников — 7 человек.

Состав бригады

Профессия, должность	Количество, чел.
Производитель работ (прораб)	1
Работник, допущенный к работам с канатным доступом	2
Рабочий строительной специальности	4

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте

3.2 Потребность в оборудовании, инструменте и приспособлениях

Оборудование, инструмент и приспособления применяются по назначению, исправными и в комплекте с предусмотренными изготовителем средствами защиты. Неисправный инструмент к работе не допускается и изымается.

Оборудование, инструмент и приспособления

Наименование	Назначение
Электрифицированный инструмент	

Основание: Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями.
Срок действия Правил — до 01.09.2027 (приказ Минтруда России от 29.04.2025 № 287н).
Перед этой датой ссылку необходимо пересмотреть.

3.3 Средства индивидуальной защиты

Работники обеспечиваются средствами индивидуальной защиты в соответствии с установленными нормами выдачи и характером выполняемых работ. Выдача и возврат средств индивидуальной защиты учитываются в порядке, установленном у работодателя.

Средства индивидуальной защиты от падения с высоты, применяемые при работах на высоте, приведены в главе о работах на высоте.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте

4. Производство работ

4.1 Общий порядок

Работы выполняются в соответствии с настоящим ППР и технологическими картами на отдельные виды работ. Режимы выполнения технологических операций, требования к материалам и условиям их применения принимаются по документации изготовителя применяемых материалов и по действующим сводам правил на соответствующий вид работ.

Перечень выполняемых работ: Ремонт фасада и Ремонт кровли.

Сроки производства работ: с 01.05.2026 по 30.09.2026.

Ответственный производитель работ — начальник ПТО Иванов И. И. — обеспечивает выполнение работ в соответствии с ППР, ведёт ежедневный контроль состояния рабочих мест, средств подмащивания и ограждений.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункты 6.14 и 6.16 (технологические карты в составе ППР)

4.2 Работы повышенной опасности

Работы, связанные с повышенной опасностью, производимые в местах действия вредных и опасных производственных факторов, выполняются в соответствии с нарядом-допуском, определяющим содержание, место, время и условия производства работ, необходимые меры безопасности, состав бригады и лиц, ответственных за безопасность работ.

К работам, связанным с повышенной опасностью, относятся в том числе работы на высоте; работы в колодцах, шурфах, замкнутых, заглублённых и труднодоступных пространствах; работы с применением подъёмных сооружений и других строительных машин в

охранных зонах; осуществление текущего ремонта, демонтажа оборудования, а также производство ремонтных или каких-либо строительно-монтажных работ при наличии опасных факторов действующего опасного производственного объекта; работы на участках, на которых имеется или может возникнуть опасность, связанная с выполнением опасных работ на смежных участках.

Работник, не прошедший инструктаж по мероприятиям наряда-допуска, к работам не допускается.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, пункт 22

4.3 Ремонт фасада

Работы ведутся захватками сверху вниз. До начала работ на захватке ограждается опасная зона под ней, входы в здание, попадающие в опасную зону, закрываются или защищаются навесами.

Ослабленные и отслоившиеся участки отделочного слоя удаляются с принятием мер, исключающих падение материала за пределы опасной зоны. Удалённый материал спускается в закрытых ёмкостях или по мусоропроводу; сбрасывать материал свободным падением не допускается.

Состав и последовательность технологических операций, применяемые материалы и режимы их нанесения принимаются по технологической карте на ремонт фасада.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункты 6.14 и 6.16 (технологические карты в составе ППР)

4.4 Ремонт кровли

До начала работ проверяется состояние несущих конструкций покрытия и определяются места, по которым разрешено передвижение работников. Складирование материалов на кровле выполняется только в местах, согласованных с ответственным производителем работ, с принятием мер против сноса ветром.

Работы у неогороженного края кровли выполняются с применением систем обеспечения безопасности работ на высоте.

Материалы подаются на кровлю механизированным способом; подъём материалов по приставным лестницам не допускается.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункты 6.14 и 6.16 (технологические карты в составе ППР)

5. План производства работ на высоте

Разработан в соответствии с Правилами по охране труда при работе на высоте и включён в состав настоящего ППР отдельной главой.

5.1 Основание и область применения

Настоящий план производства работ на высоте разработан на работы на высоте при обслуживании фасада и кровли и распространяется на все работы на высоте, выполняемые на объекте Административно-производственное здание.

Работы на высоте выполняются по наряду-допуску на производство работ повышенной опасности.

Способы доступа к месту производства работ: Леса и подмости, Фасадные подъёмники (люльки), Системы канатного доступа и Вышки-туры.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте, пункт 35

5.2 Состав плана производства работ на высоте

В настоящем плане определены и указаны:

- а) первоочередное устройство постоянных ограждающих конструкций;
- б) временные ограждающие устройства;
- в) используемые средства подмащивания, в том числе лестницы, стремянки, настилы, туры, леса;
- г) используемые грузоподъёмные механизмы, люльки подъёмников (вышек);
- д) системы обеспечения безопасности работ на высоте и входящая в них номенклатура устройств, приспособлений и средств индивидуальной и коллективной защиты работников от падения с высоты и потребность в них;
- е) номенклатура средств по защите работников от выявленных при оценке условий труда опасных и вредных условий труда — шума, вибрации, воздействия других опасных факторов, а также вредных веществ в воздухе рабочей зоны;
- ж) места и способы крепления систем обеспечения безопасности работ на высоте;
- з) пути и средства подъёма или спуска работников к рабочим местам или местам производства работ;

и) средства освещения рабочих мест, проходов и проездов, а также средства сигнализации и связи;

к) требования по организации рабочих мест с применением технических средств безопасности и первичных средств пожаротушения;

л) требования по санитарно-бытовому обслуживанию работников.

Конкретные решения по перечисленным позициям приведены в разделах настоящего плана и в технологических картах на соответствующие виды работ.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте, пункт 36

5.3 Требования к работникам

К работам на высоте допускаются работники, достигшие возраста восемнадцати лет, прошедшие обязательный медицинский осмотр и не имеющие противопоказаний к работе на высоте, прошедшие обучение безопасным методам и приёмам выполнения работ на высоте и проверку знаний, имеющие удостоверение о допуске к работам на высоте.

Работники, допускаемые к работам на высоте, распределяются по группам по безопасности работ на высоте в зависимости от выполняемых обязанностей; периодичность обучения и проверки знаний устанавливается Правилами.

Работники обеспечиваются средствами индивидуальной защиты от падения с высоты и проходят инструктаж по их применению.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте

5.4 Средства защиты от падения с высоты

Применяемые системы обеспечения безопасности работ на высоте выбираются в зависимости от способа доступа и характера работ. Средства индивидуальной защиты от падения с высоты применяются в комплекте, укомплектованном изготовителем, и по назначению.

Перед каждым применением работник осматривает средства защиты. Средства с повреждениями, с истёкшим сроком службы, а также подвергшиеся динамическому рывку к применению не допускаются и изымаются.

Анкерные устройства выбираются и закрепляются так, чтобы исключить падение работника ниже безопасного уровня; точки крепления определяются до начала работ.

5.5 Опасная зона при работах на высоте

Под местом производства работ на высоте устанавливается и обозначается опасная зона. Нахождение в опасной зоне лиц, не участвующих в производстве работ, не допускается.

Инструмент и материалы на рабочем месте размещаются так, чтобы исключить их падение. Подъем и спуск инструмента и материалов выполняются в закрытых ёмкостях или с применением страховочных приспособлений.

| Основание: Правила по охране труда при работе на высоте

5.6 Работы с лесов и подмостей

Применяются инвентарные леса и подмости, укомплектованные документацией изготовителя. Монтаж и демонтаж выполняются по проекту или по инструкции изготовителя под руководством ответственного лица.

Смонтированные леса принимаются в эксплуатацию с оформлением результатов приёмки. До приёмки работа с лесов не допускается.

Настилы, ограждения и лестницы лесов осматриваются ежедневно перед началом работ, а также после перерыва в работе и после неблагоприятных погодных условий.

| Основание: Правила по охране труда при работе на высоте

5.7 Работы с фасадных подъёмников (люлек)

К управлению подъёмником допускаются работники, имеющие соответствующую квалификацию и допуск. Работа выполняется с применением средств индивидуальной защиты от падения с высоты, закреплённых за независимую точку крепления.

Перед началом смены выполняются осмотр подъёмника и проверка работы его механизмов и устройств безопасности. Результаты осмотра фиксируются в порядке, установленном у работодателя.

Не допускаются перегрузка люльки, переход из люльки на конструкции здания и обратно вне мест, предусмотренных для входа, а также работа при погодных условиях, при которых эксплуатация подъёмника запрещена изготовителем.

| Основание: Правила по охране труда при работе на высоте

5.8 Работы с применением систем канатного доступа

К работам с применением систем канатного доступа допускаются работники, прошедшие специальное обучение и имеющие соответствующий допуск. Работы выполняются бригадой в составе не менее двух работников; работа в одиночку не допускается.

Применяются две независимые системы канатов — рабочая и страховочная, закреплённые за отдельные анкерные устройства. Канаты защищаются от перетирания на кромках конструкций.

До начала работ проверяются состояние анкерных устройств, канатов и снаряжения, а также готовность к эвакуации работника с высоты. Порядок эвакуации доводится до всех работников бригады.

Зона под местом работ ограждается, доступ посторонних в неё исключается.

| Основание: Правила по охране труда при работе на высоте

5.9 Работы с вышек-тур

Вышка-тура собирается по инструкции изготовителя, устанавливается на ровное основание, колёса фиксируются. Работа с незафиксированными колёсами не допускается.

Перемещение вышки с находящимися на ней людьми, инструментом и материалами запрещается. Подъём и спуск выполняются по встроенной лестнице.

Настил ограждается по периметру; работа с приставных лестниц, установленных на настил, не допускается.

| Основание: Правила по охране труда при работе на высоте

5.10 Работы у неогороженного края кровли

Кровля постоянного ограждения не имеет, поэтому работы у края выполняются с применением систем обеспечения безопасности работ на высоте либо с устройством временного ограждения.

Места крепления анкерных устройств определяются до начала работ исходя из состояния несущих конструкций покрытия.

| Основание: Правила по охране труда при работе на высоте

5.11 Наряд-допуск на работы на высоте

Наряд-допуск оформляется до начала работ на высоте. В нём указываются место и содержание работ, состав бригады, мероприятия

по безопасности, лица, ответственные за организацию и производство работ, и срок действия.

Наряд-допуск на производство работ на высоте разрешается выдавать на срок не более 15 календарных дней со дня начала работы. Наряд-допуск может быть продлён один раз на срок не более 15 календарных дней со дня его продления. Продлевать наряд-допуск может работник, выдавший его, или другой работник, имеющий право выдачи наряда-допуска. При перерывах в работе наряд-допуск остаётся действительным.

Не допускается изменять комплекс мероприятий, предусмотренных нарядом-допуском и настоящим планом, обеспечивающих безопасность работ на высоте.

При возникновении в процессе работ опасных и вредных производственных факторов, не предусмотренных нарядом-допуском, по решению ответственного руководителя работ работы прекращаются, наряд-допуск аннулируется, а возобновление работ производится после выдачи нового наряда-допуска.

Наряды-допуски, работы по которым полностью закончены, хранятся в течение 30 суток, после чего могут быть уничтожены. Учёт работ по нарядам-допускам ведётся в журнале учёта работ по наряду-допуску.

Ответственные за безопасное производство работ на высоте

Обязанность	Должность	Фамилия, инициалы
Ответственный за организацию работ, выдающий наряд-допуск		
Ответственный производитель работ (руководитель работ)	начальник ПТО	Иванов И. И.
Ответственный за составление плана мероприятий по эвакуации		

Незаполненные графы заполняются приказом работодателя до начала работ.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте, пункты 64–67; Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, пункт 22

6. Требования пожарной безопасности

Работы выполняются с соблюдением требований Правил противопожарного режима в Российской Федерации.

Место производства работ обеспечивается первичными средствами пожаротушения. Проходы, проезды и подступы к средствам пожаротушения содержатся свободными.

Работники допускаются к работам после прохождения обучения мерам пожарной безопасности в установленном порядке.

Курение и применение открытого огня вне отведённых и обозначенных мест не допускаются.

Основание: Правила противопожарного режима в Российской Федерации. Правила действуют по 31.12.2026 включительно — срок установлен пунктом 2 постановления № 1479. Сведений о продлении на дату разработки настоящего ППР нет.

6.1 Действия при возникновении пожара

При обнаружении пожара или признаков горения работник обязан немедленно сообщить об этом в пожарную охрану по телефону 101 или 112, назвав адрес объекта, место возникновения пожара и свою фамилию, сообщить ответственному производителю работ и принять меры к эвакуации людей.

При возможности принимаются меры по тушению пожара имеющимися первичными средствами пожаротушения. Тушение электроустановок, находящихся под напряжением, допускается только предназначенными для этого средствами.

Ответственный производитель работ организует встречу подразделений пожарной охраны и обеспечивает беспрепятственный подъезд техники к месту пожара.

Основание: Правила противопожарного режима в Российской Федерации. Правила действуют по 31.12.2026 включительно — срок установлен пунктом 2 постановления № 1479. Сведений о продлении на дату разработки настоящего ППР нет.

7. Решения по охране окружающей среды

Работы ведутся с соблюдением требований в области охраны окружающей среды. Территория производства работ содержится в чистоте, сжигание отходов и материалов на площадке не допускается.

Строительные отходы собираются отдельно в предназначенные для этого ёмкости и вывозятся специализированной организацией по договору. Складирование отходов вне отведённых мест не допускается.

Слив горюче-смазочных материалов на грунт запрещён; заправка и обслуживание техники выполняются в местах, исключающих попадание нефтепродуктов в почву.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункты 6.14 и 6.16 (природоохранные мероприятия в составе пояснительной записки ППР)

Для снижения пылеобразования при работах, сопровождающихся выделением пыли, применяется увлажнение, а места производства работ закрываются защитными экранами или сетками.

Работы, сопровождающиеся повышенным шумом, выполняются в режиме, согласованном с заказчиком: в светлое время суток.

Основание: СП 48.13330.2019 «Организация строительства», пункты 6.14 и 6.16 (природоохранные мероприятия в составе пояснительной записки ППР)

8. Требования охраны труда

8.1 Требования охраны труда перед началом работ

Работник обязан: надеть предусмотренные средства индивидуальной защиты и проверить их исправность; получить задание и пройти инструктаж у ответственного производителя работ; осмотреть рабочее место, убрать посторонние предметы, проверить достаточность освещения и наличие ограждений опасных зон.

Проверить исправность инструмента, приспособлений и средств подмащивания. При обнаружении неисправностей работу не начинать и сообщить ответственному производителю работ.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте

8.2 Требования охраны труда во время работы

Выполнять только ту работу, которая поручена и по которой проведён инструктаж. Применять инструмент и приспособления по назначению и в исправном состоянии.

Содержать рабочее место в порядке, не загромождать проходы, своевременно убирать отходы. Не находиться в опасной зоне работы механизмов и под перемещаемым грузом.

При ухудшении погодных условий, при которых продолжение работ становится опасным, работы прекращаются, а работники выводятся в безопасное место.

При обнаружении неисправности оборудования, средств подмащивания или ограждений работу прекратить и сообщить ответственному производителю работ.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте

8.3 Запрещается

Приступать к работе без прохождения инструктажа и без применения предусмотренных средств индивидуальной защиты.

Находиться на объекте в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.

Применять неисправные инструмент, приспособления и средства подмащивания, а также применять их не по назначению.

Сбрасывать материалы и отходы свободным падением с высоты.

Работать без ограждения опасной зоны и находиться в опасной зоне лицам, не участвующим в производстве работ.

Самовольно выполнять работы, не предусмотренные заданием, и изменять принятые в ППР решения.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте

8.4 Работа с инструментом и приспособлениями

Инструмент и приспособления осматриваются перед каждым применением. Неисправный инструмент к работе не допускается и изымается.

Работа выполняется с применением средств защиты, предусмотренных для соответствующего вида инструмента. Работник допускается к работе с инструментом после обучения безопасным методам и приёмам работы.

Основание: Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями.
Срок действия Правил — до 01.09.2027 (приказ Минтруда России от 29.04.2025 № 287н).
Перед этой датой ссылку необходимо пересмотреть.

8.5 Работа с электрифицированным инструментом

Перед началом работы проверяются целостность кабеля и штепсельного соединения, исправность корпуса и выключателя, работа на холостом ходу.

Кабель защищается от механических повреждений и от контакта с горячими и масляными поверхностями. Не допускается натягивать кабель и переносить инструмент за кабель.

При перерыве в работе, перемещении на другое место и при исчезновении напряжения инструмент отсоединяется от сети.

Основание: Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями;
Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок. Срок действия Правил — до 01.09.2027 (приказ Минтруда России от 29.04.2025 № 287н). Перед этой датой ссылку необходимо пересмотреть.

Требования охраны труда при работах на высоте приведены в отдельной главе настоящего ППР.

Основание: Правила по охране труда при работе на высоте

8.6 Требования охраны труда в аварийных ситуациях

При возникновении аварийной ситуации работы прекращаются, работники выводятся в безопасное место, о случившемся сообщается ответственному производителю работ.

При несчастном случае пострадавшему оказывается первая помощь, вызывается скорая медицинская помощь по телефону 103 или 112, о происшествии сообщается работодателю. Обстановка на месте происшествия сохраняется, если это не угрожает жизни и здоровью других людей.

При обнаружении пожара действовать в порядке, приведённом в главе о пожарной безопасности настоящего ППР.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте

9. Перечень приёмо-сдаточной документации

По завершении работ подрядчик передаёт заказчику приёмо-сдаточную документацию, подтверждающую соответствие выполненных работ проектным решениям, требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

Состав и порядок ведения исполнительной документации СП 48.13330.2019 не устанавливает: Изменением № 2 (приказ Минстроя России от 21.04.2025 № 244/пр) пункт 9.2 «Исполнительная документация» и приложения В и И из свода правил исключены. Требования к исполнительной документации приведены в СП 543.1325800.2024 «Строительный контроль» (приказ Минстроя России от 27.12.2024 № 950/пр, введён 28.01.2025).

Конкретный перечень передаваемых документов согласовывается с заказчиком до начала работ и указывается в договоре 1070/РУ-2026.

Основание: СП 543.1325800.2024 «Строительный контроль», раздел 8 «Исполнительная документация»

При выполнении работ на высоте к приёмо-сдаточной документации прилагаются оформленные наряды-допуски на производство работ повышенной опасности.

Основание: Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, пункт 22